Située dans le département de l'Isère, la ville de Bourgoin-Jallieu compte près de 30 000 habitants. Dynamique et ville-centre du Nord-Isère, Bourgoin-Jallieu est la plus grande commune de la Communauté d'Agglomération Porte de l'Isère (CAPI) ; elle est idéalement située au cœur de la région Auvergne-Rhône-Alpes. Plus de 510 agents répartis sur plusieurs sites contribuent au rayonnement et au développement de la ville.

Dans ce contexte, la ville de Bourgoin-Jallieu recherche un(e)

Chargé d'opération bâtiment-F/H-

Cadre d'emplois des techniciens territoriaux (cat B) ou ingénieurs territoriaux (cat A)

Le pôle bâtiments, au sein de la Direction des Services Techniques, a pour missions principales la conception, l'organisation et le pilotage de la mise en œuvre des projets de travaux de construction, de rénovation et d'aménagement du patrimoine bâti de la collectivité. Ce pôle est aussi en charge de la réalisation de la mise en œuvre des opérations de mise en sécurité, de maintenance, d'obligations réglementaires et d'entretien des bâtiments communaux, à l'aide de moyens internes (technicien maintenance+ régie Bâtiments) ou externalisés. Il assure également le suivi énergétique du patrimoine bâti et l'amélioration de ses performances.

Missions et activités :
Sous l'autorité de la responsable du pôle bâtiment, vous organisez et gérez la mise en œuvre des projets de rénovation, de construction ou d'aménagement du patrimoine bâti.

Plus précisément, vos missions principales seront les suivantes :
- Etudier et concevoir des projets de travaux : métré, chiffrage, descriptif des travaux
- Participer au plan de charge du dessinateur
- Réaliser des consultations (travaux et prestations intellectuelles) et gérer les prestataires
- Analyser les offres
- Organiser, suivre et contrôler la mise en œuvre des travaux
- Gérer l'administratif et le budget des projets de bâtiment
- Suivre les commissions de sécurité des bâtiments communaux en l'absence du référent sécurité

Vous assurerez également les missions opérationnelles suivantes :
- Elaborer les dossiers réglementaires, en assurer leur dépôt et leur suivi
- Réaliser ou faire réaliser les études préalables ou pré-opérationnelles et assurer le suivi des réalisations et la mise à jour des diagnostics
- Porter un diagnostic sur le patrimoine bâti de la collectivité
- Rédiger les programmes et apporter des préconisations techniques en fonction des besoins exprimés et des problématiques des services
- Réaliser le montage et la structuration de l'opération de bâtiment et/ou d'aménagement connexe (acteurs, procédures administratives, délais, étapes du déroulement)
- Estimer le coût de l'opération toutes dépenses confondues en investissement et en fonctionnement, établir l'échéancier prévisionnel des dépenses et des recettes
- Elaborer des contrats des prestataires intellectuels et encadrer l'élaboration des marchés de travaux, de fournitures et de services nécessaires,
- Analyser et négocier les propositions techniques et financières des prestataires, établir les propositions d'attribution,
- Réaliser le pilotage des prestataires intellectuels et autres, suivi et contrôle des études (conception, programmation),
- Organiser et coordonner plusieurs opérations, pouvant relever d'un même objectif ; assurer la cohérence de ces opérations
- Travailler en transversalité avec les 2 conducteurs d'opérations présents au pôle Bâtiments et proposer des outils de travail communs

Mairie de Bourgoin-Jallieu
CS 62010
38307 Bourgoin-Jallieu Cedex
04 74 93 00 54

bourgoinjallieu.fr

Profil recherché : D'un niveau d'études Bac+ 2, vous avez acquis les techniques pluridisciplinaires en bâtiment gros œuvre et second œuvre, y compris les connaissances architecturales et les codes de la construction, de l'urbanisme et des marchés publics (Loi MOP intégrée à la commande publique). Vous connaissez le cadre réglementaire des ERP et des règles de sécurité incendie.
Organisé et doté d'une capacité de jugement et d'analyse, vous êtes capable d'élaborer une méthodologie de projet et d'appliquer rigoureusement les techniques de gestion budgétaire. Vous faites preuve d'esprit d'initiative et êtes force de proposition, ; vous êtes moteur, savez animer et négocier.

Vous possédez le permis de conduire en cours de validité.

Informations complémentaires et modalités de recrutement :
Service situé au centre technique municipal, 23 boulevard Scotto.
Temps de travail de 36h50 ouvrant droit à 25 jours de congés et 9 RTT avec possibilité d'aménager son temps de travail. Télétravail envisageable 6 mois après la prise de poste, selon l'intégration, à raison d'un jour par semaine.
Vos avantages en rejoignant notre collectivité :
- rémunération selon la grille indiciaire des techniciens ou ingénieurs territoriaux+ régime indemnitaire+ 13eme mois
- ticket restaurant
- accompagnement dans la montée en compétences (formations)
- participation aux frais de transport en commun (abonnement) à hauteur de 75 %
- possibilité de souscrire à une mutuelle communale
- participation à la protection sociale sous condition
- programme sport santé bien-être
- adhésion au COS de l'Isère et à l'association des agents et retraités de la commune

Adressez votre candidature avec CV et lettre de motivation **au plus tard le 16 octobre 2026**, à Monsieur le Maire de Bourgoin-Jallieu : recrutement@bourgoinjallieu.fr

Mairie de Bourgoin-Jallieu
CS 62010
38307 Bourgoin-Jallieu Cedex
04 74 93 00 54
bourgoinjallieu.fr